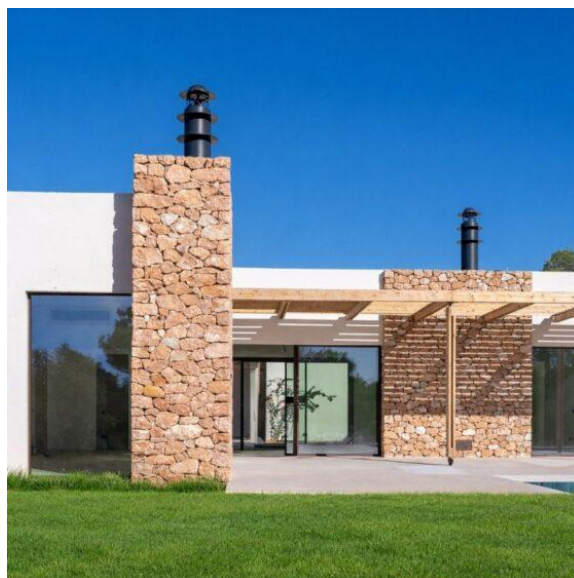


Villa Neutra a Formentera: le soluzioni per un involucro leggero e resistente



A Formentera, Villa Neutra interpreta il paesaggio mediterraneo attraverso un'architettura essenziale, luminosa e aperta al rapporto tra interno ed esterno. Il progetto, firmato da Maurizio Cozzolino, si ispira alla purezza del modernismo e organizza la residenza secondo una pianta a croce orientata sui punti cardinali. La casa è definita da linee nette, materiali autentici e ampie superfici trasparenti, pensate per valorizzare la luce naturale, favorire la ventilazione e costruire un dialogo continuo con il contesto. Al centro dell'abitazione, la zona giorno si apre verso piscina e giardino, diventando una naturale estensione della vita all'aperto. Le camere, più raccolte, mantengono invece un rapporto diretto con il paesaggio grazie alle grandi aperture vetrate. In questo equilibrio tra materia, luce e aria, i sistemi in alluminio Schüco hanno assunto un ruolo centrale nella definizione dell'involucro. Il progetto ha previsto l'utilizzo del sistema per finestre in alluminio Schüco AWS 75 BS.HI+ con apparecchiature SimplySmart e del sistema scorrevole panoramico Schüco ASE 51 PD con binario incassato. La realizzazione è stata affidata al serramentista Schüco Premium Partner Carlo Nobili srl. La scelta dell'alluminio ha permesso di ridurre le sezioni a vista dei profili e di ampliare la superficie vetrata, trasformando il serramento in un diaframma leggero tra spazio abitato e paesaggio. Il sistema Schüco AWS 75 BS.HI+ si caratterizza per profili d'anta sottili e privi di fermavetro interno, integrati nel telaio con soli 73 mm di alluminio visibile. Questa configurazione consente di aumentare di oltre il 20% l'apporto di luce naturale rispetto a una finestra tradizionale con anta in vista.

Le apparecchiature SimplySmart hanno inoltre permesso l'impiego di cerniere a scomparsa con apertura fino a 180°, migliorando accessibilità, pulizia e manutenzione. La guarnizione centrale continua contribuisce alle prestazioni di tenuta all'aria, all'acqua e al vento.

A completare l'involucro, il sistema scorrevole panoramico Schüco ASE 51 PD è stato scelto per realizzare grandi superfici vetrate con profili snelli e continuità visiva. Il montante centrale di soli 32 mm riduce l'impatto della struttura e rafforza la percezione di continuità tra interno ed esterno, anche grazie al binario incassato e alla soglia a filo pavimento.

Il contesto di Formentera ha richiesto anche particolare attenzione alla durabilità. L'azione della salsedine e del vento rende infatti necessario l'impiego di sistemi resistenti agli agenti atmosferici e capaci di mantenere nel tempo stabilità meccanica e qualità estetica. La finitura marrone ruggine raggrinzato aggiunge al serramento una componente materica, in dialogo con le tonalità del paesaggio mediterraneo.

In Villa Neutra, i serramenti Schüco non sono quindi solo componenti tecnici, ma elementi del progetto architettonico: contribuiscono alla luminosità degli ambienti, alla continuità tra casa e paesaggio e alla definizione di un involucro essenziale, performante e coerente con il luogo.

