

Facciate in alluminio ad alte prestazioni per il nuovo Zucchetti Village



Il nuovo Zucchetti Village a Lodi, headquarter del Gruppo Zucchetti progettato da Lombardini22, nasce dalla trasformazione di un complesso preesistente in un campus contemporaneo per il lavoro, capace di accogliere fino a 1.800 persone. L'intervento riconfigura la Torre Zucchetti e l'ex piastra commerciale My Lodi attraverso una strategia che combina recupero, nuove volumetrie e soluzioni orientate alla sostenibilità.

La rifunzionalizzazione dell'ex piastra commerciale ha previsto la conservazione della struttura originaria in cemento armato, alleggerita da sottrazioni volumetriche che hanno generato due corti alberate e una serra bioclimatica a doppia altezza. Quest'ultima agisce come dispositivo di regolazione ambientale, contribuendo alla captazione del calore in inverno e alla ventilazione naturale in estate.

Sul lato est è stato realizzato un nuovo edificio di sei piani con struttura ibrida in legno lamellare e cemento armato, scandita da 22 pilastri alti 20 metri. Ampie superfici vetrate, vuoti angolari a doppia altezza e terrazze perimetrali favoriscono l'ingresso della luce naturale e rafforzano il rapporto visivo con il contesto urbano.

In questo scenario, l'involucro assume un ruolo centrale sia dal punto di vista prestazionale sia architettonico. Per la piastra rigenerata è stato utilizzato il sistema per facciate a montanti e traversi Schüco FWS 50, integrato con finestre apribili Schüco AWS 114, mentre per la nuova volumetria di 2.830 mq è stato adottato il sistema a cellule Schüco UDC 80 con moduli vetrati a tutta altezza e schermatura in lamiera stirata.

Le soluzioni in alluminio Schüco contribuiscono a garantire efficienza termica e acustica, durabilità e comfort interno, coerentemente con una strategia progettuale orientata alla circolarità dei materiali e alla futura smontabilità dei componenti. Il supporto di Schüco Italia e del network Theatro ha inoltre consentito la realizzazione di un mock-up in scala 1:1 dei serramenti, utile a verificare e ottimizzare le scelte estetiche e tecniche prima della posa.



Scheda progetto

Progetto: Zucchetti Village – nuovo HQ Gruppo Zucchetti

Luogo: Lodi

Progettazione architettonica, coordinamento e DL: Lombardini22

Sistemi utilizzati: Schüco UDC 80; Schüco FWS 50; Schüco AWS 114

Serramentista Schüco Partner: PICHLER projects GmbH / Srl

Foto: Matteo Piazza