

Utenti unici: n.d.

Visite mensili 23.111

31 ottobre 2024



Nel cuore di Cuneo, all'interno dello stesso lotto, **Studio FTG Architettura e Ingegneria** ha realizzato due residenze private che, pur diverse per estetica, condividono un linguaggio architettonico armonioso e un'attenzione particolare all'integrazione nel contesto urbano e ambientale. Queste abitazioni sono il risultato di una rigenerazione urbana mirata, nata dal recupero di un vecchio fabbricato industriale in disuso, e si collocano in un'area composta prevalentemente da villette unifamiliari e costruzioni di epoche diverse, tra anni '70 e contemporaneo.



©Paolo Allasia

Il progetto ha saputo sfruttare la forma rettangolare del lotto per posizionare strategicamente le ville, massimizzando l'esposizione solare e permettendo a entrambe le abitazioni di godere di una vista panoramica sulle Alpi Cuneesi.

Questa configurazione ha consentito di mantenere un dialogo costante con l'ambiente circostante, integrando le nuove costruzioni in un tessuto urbano di grande varietà architettonica.



©Paolo Allasia

La prima residenza, **Villa CT**, si distingue per le sue linee essenziali e il design moderno, caratterizzato da un rivestimento in laterizio faccia a vista di colore grigio che accentua l'eleganza sobria dell'edificio. L'architettura è pensata per creare un legame fluido tra gli spazi abitativi e il giardino circostante, sfruttando grandi vetrate realizzate con **sistemi in alluminio Schüco**, che permettono alla luce naturale di inondare gli interni e rafforzano la connessione visiva con il paesaggio.

Al piano terra si trovano le zone giorno e notte, con un tetto inclinato che caratterizza quest'ultima, mentre il piano superiore ospita uno studio su pavimento vetrato e una camera con vista sui tetti verdi, in continuità visiva con l'esterno.



©Paolo Allasia

Villa GG, in contrasto, presenta un design più minimalista e geometrico, con tetti sfalsati e un aspetto che richiama le abitazioni del nord Europa. Una finestra integrata nella falda del tetto al primo piano e una facciata ventilata in doppia aggraffatura sono solo alcuni dei dettagli che conferiscono unicità a questa residenza. Al piano terra, la zona giorno open space con living e cucina è illuminata da ampie superfici vetrate, mentre un soppalco con tetto a vista in legno e un terrazzo panoramico al primo piano offrono una vista privilegiata sulle montagne.



©Paolo Allasia

Per entrambe le ville, sono stati scelti i sistemi in alluminio Schüco, noti per le elevate prestazioni energetiche e per un'estetica essenziale. **Villa CT** utilizza il sistema Schüco ASE 80.HI e AWS 75 SI+, mentre **Villa GG** beneficia del sistema scorrevole alzante ASE 80.HI Design Line, che crea una connessione armoniosa tra interno ed esterno grazie alla soglia a filo pavimento.

Questi profili in alluminio non solo migliorano il comfort termico e acustico, ma rispettano i CAM (Criteri Ambientali Minimi) e gli standard di sostenibilità.



©Paolo Allasia

La sostenibilità è un elemento centrale di queste abitazioni: FTG Architettura e Ingegneria ha scelto materiali a basso impatto ambientale, come pavimenti in legno naturale certificato e coperture in alluminio riciclabile con elevate prestazioni isolanti.

Gli edifici sono concepiti per garantire efficienza energetica senza compromettere il comfort abitativo, rendendo queste residenze un esempio di architettura contemporanea e sensibile al contesto naturale.