

# casa NATURALE®

ANNO XX - N. 129 BIMESTRALE  
MARZO/APRILE 2024  
€ 6,00 ITALY ONLY

COSTRUIRE E VIVERE SOSTENIBILE PER IL TUO BENESSERE

## A colloquio

Galimberti:  
antropocentrismo  
o biocentrismo?

## Energia involucro

Sughero e legno,  
un match coerente

## Habitat felice

Uno spazio  
senza ostacoli

## 5 Focus

- » RINFORZO STRUTTURALE CONTRO IL SISMA
- » FINESTRE E INFISSI: LA MANUTENZIONE VA PROGRAMMATA
- » INTEGRARE IL FOTOVOLTAICO NELL'EDIFICIO
- » FAVORIRE LA BIODIVERSITÀ IN GIARDINO
- » ESTETICA DEI NODI DEL LEGNO

Cover story

## SPECIALE KLIMAHOUSE

BUILD THE FUTURE

Progetto

## INNOVARE LA TRADIZIONE

IN ALTA LANGA, IL RECUPERO DI UN FIENILE  
CON L'UTILIZZO DI MATERIALI PREESISTENTI



●●● manutenzione finestre e infissi

## LA CURA È LUNGIMIRANTE

DI ELENA FASSIO

LA MANUTENZIONE REGOLARE, CORRETTA E PROGRAMMATA DI INFISSI E SERRAMENTI PERMETTE DI SALVAGUARDARNE LA BELLEZZA E LE FUNZIONALITÀ

**G**randi aperture vetrate, finestre basculanti, classici infissi regolari, ma anche portoni d'ingresso o del garage e persiane. Quando nuovi materiali, come alluminio e pvc, hanno iniziato ad accompagnare il legno nella costruzione degli infissi, si è iniziato a parlare di "manutenzione-zero". Tuttavia, i serramenti di nuova generazione, pur non avendo bisogno di riverniciature periodiche, richiedono comunque una manutenzione regolare e programmata, servizio che, post vendita, viene offerto da alcune aziende, perché contengono cerniere, serrature, parti meccaniche e filtri che vanno puliti in profondità e controllati da esperti. «Infissi, serramenti e finestre moderni vengono commercializzati già rivestiti con prodotti di verniciatura ad alto contenuto tecnologico in grado di garantire un'ottimale protezione del legno e una durata del film di verniciatura per molti anni – spiega il serramentista Damiano

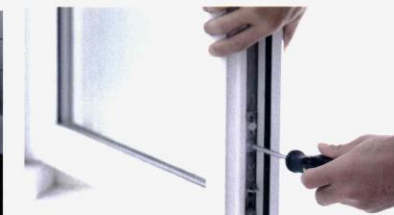


Di Marco –. Ciononostante, i serramenti necessitano di periodici interventi di manutenzione, per assicurare la durata nel tempo delle caratteristiche sia estetiche sia tecnico-funzionali. Al fine di individuare la periodicità degli interventi, è importante sapere che il posizionamento del serramento (nord/sud), abbinato alla varietà delle soluzioni architettoniche scelte dal progettista, espone in modo maggiore o minore il manufatto alle sollecitazioni da parte degli agenti esterni come umidità, proliferazione di funghi o muffe, schiarimento dovuto a raggi uv, dilatazioni dovute alle alte temperature. Inoltre – continua l'esperto – bisogna valutare con attenzione l'ambiente in cui si trova l'abitazione, per scegliere il giusto tipo di serramento. Le località balneari vicine al

mare, o le zone con elevate escursioni termiche tra estate e inverno, per esempio, richiedono di personalizzare i piani di manutenzione programmata. Anche gli ambienti urbani, tuttavia, richiedono particolare attenzione, perché la pioggia, mescolandosi allo smog, genera soluzioni acide in grado di corrodere qualsiasi materiale. Un'accurata pulizia mensile con panni morbidi e acqua tiepida evita questo problema e consente di mantenere a lungo l'aspetto estetico e funzionale del film protettivo. Lo stesso trattamento si può applicare alle persiane o alla porta d'ingresso, per evitare i problemi causati dal sole o dal gelo. Rispetto ai serramenti verticali, infine, le finestre per tetti sono molto più esposte agli agenti atmosferici. Per questo, una corretta e

regolare manutenzione ne garantisce un funzionamento ottimale e una maggiore durata nel tempo: sostituire il filtro antipolvere e la spugna della barra di manovra, ingrassare e controllare le parti meccaniche ed elettriche della finestra, controllare che i rivestimenti esterni siano a tenuta e privi di fogliame o – conclude – altri detriti che possano impedire il corretto deflusso dell'acqua piovana». Gli infissi di nuova generazione consentono poi di spaziare con la creatività e hanno meccanismi che permettono di ventilare gli ambienti anche senza spalancare le finestre, soprattutto d'inverno. «Ciò che respiriamo in casa può essere fino a cinque volte più inquinato rispetto all'aperto – spiega Laura Coppo, architetto e consulente energetico certificato CasaClima –.

Per questo è importante scegliere serramenti prodotti responsabilmente e mantenerli nel modo giusto. Le finestre con microventilazione, che si discostano dalla parete di circa 5/10 mm, aiutano da questo punto di vista consentendo il ricambio di aria e agendo sia sulla regolazione dell'umidità e la formazione di muffe sia sul filtraggio di pollini, allergeni e sostanze inquinanti, come alte concentrazioni di CO2 e composti organici volatili. Infine – conclude – se si sceglie un grande infisso panoramico, che permette di immergersi completamente nel paesaggio esterno anche dagli ambienti indoor, bisogna ricordare che la superficie vetrata disperde ed immette più calore di un muro, quindi servono infissi a taglio termico e antisfondamento».



manutenzione finestre e infissi ●●●



## KIT FAI DA TE

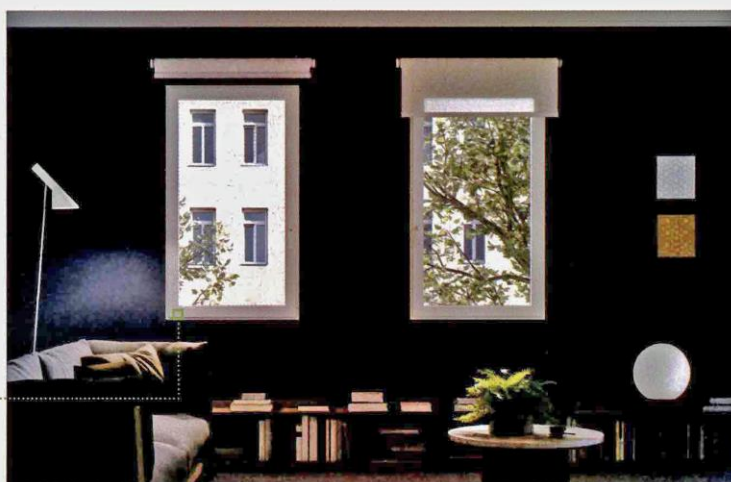
Rispetto ai serramenti verticali, le finestre per tetti sono molto più esposte agli agenti atmosferici. Per questo, una corretta e regolare manutenzione ne garantisce un funzionamento ottimale e una maggiore durata nel tempo. Per agevolare il lavoro **Velux** offre un kit di manutenzione fai da te.

[www.velux.it](http://www.velux.it)



## LINEE D'ALLUMINIO

I sistemi in alluminio **Schüco Italia** garantiscono ottime performance di comfort termico e acustico, sicurezza, durabilità e facilità di uso. Per una perfetta manutenzione, basta pulire regolarmente i profili di alluminio e far eseguire una visita ispettiva annua da tecnici professionisti. [www.schueco.it](http://www.schueco.it)



## VETRO PROTAGONISTA

Con i suoi carrelli di scorrimento ridotti, il sistema **Vekamotion82** in pvc lascia spazio a una maggiore superficie vetrata, con profili anta alti soli 86 mm e la sezione centrale a 92 mm, per realizzare ampie vetrate panoramiche e per apportare più luce naturale negli ambienti. [www.veka.it](http://www.veka.it)