



ARKETIPO

ARCHITETTURA DEL FARE

ADJAYE ASSOCIATES  
ARCHEA ASSOCIATI  
ATELIERS JEAN NOUVEL  
STUDIO GANG  
GROUPWORK  
GAP PROGETTI –  
BOTTICINI + FACCHINELLI ARW  
AMELIA TAVELLA ARCHITECTES  
MANUEL HERZ ARCHITECTS

**INVOLUCRI**  
ENVELOPE

**Business  
Media**  
2023 | mensile marzo

ISSN 1128 - 4450



**N.167**  
**2023**  
Settembre | September

n. 167/23 anno – year: 18 – Poste Italiane S.p.A. – Mensile | Italy only euro 9,00.  
Belgio, Grecia, Portogallo cont., Spagna euro 18,00, Germania euro 20,00.

ARKE TIPO

SOLUZIONI

## CONDOMINIO ON THE LAKE

SCHUCO ITALIA FINESTRE E SCORREVOLI PANORAMICI IN ALLUMINIO

PHOTOS DANIELE DOMENICALI

luogo:  
Trento  
progetto e direzione  
lavori:  
arch. Stefano Rigli,  
geom. Gianluca Regolini,  
geom. Nicola Romani  
impresa:  
Bortolotti Costruzioni

Il complesso residenziale On The Lake si trova sulla sponda trentina del lago di Garda, in una posizione privilegiata con vista sia sulle acque sia aperta ai monti. Frutto del progetto di demolizione e ricostruzione di una struttura alberghiera dismessa da anni, il condominio conta 14 appartamenti che coniugano la funzionalità e l'efficienza energetica a finiture di pregio con l'obiettivo di garantire il massimo comfort abitativo. Ampi serramenti concorrono allo scopo. Se da un lato gli infissi soddisfano le esigenze di luminosità degli ambienti interni, dall'altro garantiscono l'isolamento termico necessario e la sicurezza contro effrazioni.



### A TUTTA LUCE

Per assolvere a tutte le richieste sono stati selezionati modelli in alluminio Schüco, forniti dal serramentista Schüco Premium Partner Oros srl di Rovereto.

Il sistema scorrevole panoramico Schüco ASE 67 PD (Panorama Design) garantisce la sicurezza delle ampie specchiature con ante fino a 250 kg di peso, profili snelli e montante centrale in vista di 31 mm. Lo scorrevole, che combina diverse tipologie di ante con due differenti telai, si è prestato a soluzioni flessibili: nelle unità disposte a nord-ovest, ad esempio, sono state progettate aperture ad angolo custom in cui le ante apribili si integrano all'interno della contro parete in muratura, evitando la presenza di montanti centrali e assicurando, al contempo, le prestazioni di tenuta di un sistema tradizionale. La soglia "0 Level", a filo pavimento, garantisce facilità di passaggio senza inciampi.

I sistemi in alluminio per finestre Schüco AWS 75 BS.HI scompaiono interamente all'interno della muratura, massimizzando il foro finestra: ciò compensa la riduzione di luminosità dovuta all'intervento di cappotto

esterno e consente l'ingresso del 10% in più di luce naturale rispetto a una finestra con ante in vista. Utilizzati nell'intero complesso, i doppi vetri con camera isolante basso emissiva riducono la dispersione di calore per un valore di isolamento Uw 1,10 W/(m²K) e agevolano il mantenimento di un microclima interno. Duplica il beneficio: si impedisce la formazione di muffe o condense e si riducono le spese di riscaldamento e raffreddamento degli ambienti. Sono completamente a scomparsa all'interno del perimetro di ante anche gli accessori Schüco SimplySmart, integrati in tutti i sistemi per finestre in alluminio presenti. Si tratta di specifici componenti meccanici di rinforzo e protezione, che hanno permesso agli infissi di raggiungere la classe di sicurezza antieffrazione RC2.

Un condominio sulle rive del lago di Garda si contraddistingue per le ampie specchiature vetrate in alluminio Schüco capaci, al contempo, di massimizzare l'ingresso della luce naturale garantendo l'isolamento termico funzionale al comfort interno.