

# DGNB Fact Sheet

AZ: Schü-2016-DGNB-de-V1.0-01012016



## Das Zertifizierungssystem

Hauptsitz	Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V. (NPO, NGO) DGNB GmbH (DGNB System, DGNB Akademie, DGNB Navigator) Tübinger Straße 43 70178 Stuttgart, Deutschland
Green Building Council	German Sustainable Building Council
Markteinführung	2008 Deutschland 2008 International
Homepage	<a href="http://www.dgnb.de">www.dgnb.de</a> <a href="http://www.dgnb-system.de">www.dgnb-system.de</a>   <a href="http://www.dgnb.de/de/akademie">www.dgnb.de/de/akademie</a>   <a href="http://www.dgnb-navigator.de">http://www.dgnb-navigator.de</a>

## Systembeschreibung

Das System der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen wurde 2007 entwickelt und 2008 in den nationalen und internationalen Markt eingeführt. Der Systemschwerpunkt des freiwilligen Verfahrens, welches auf Grundlage der DIN-Standards bewertet, liegt im Bereich der drei Säulen der Nachhaltigkeit (Ökologische-, Ökonomische und soziokulturelle Qualität). Eine Anpassung an internationale Standards ist darüber hinaus möglich. Innerhalb der Bewertung können in 5 Kategorien Punkte erreicht werden, die zu einer Zertifizierung in den Stufen „Bronze“ bis „Platin“ führen.

## Daten und Fakten

Die Gesellschaft wurde 2007 von 40 Organisationen aus der Bau- und Immobilienwirtschaft gegründet. Bis heute wurden international mehr als 500 Objekte zertifiziert sowie über 250 Objekte vorzertifiziert und der Verein zählt bereits über 1.200 Mitglieder in der ganzen Welt. In Deutschland hat die DGNB für die Zertifizierung nachhaltiger Gebäude und Stadtquartiere einen Marktanteil von rund 90 Prozent. Die drei Geschäftsbereiche unterteilen sich in die DGNB Akademie (vermittelt Grundlagen- und Spezialwissen „nachhaltiges Bauen“), das DGNB System (dient der Planung, Bewertung und Auszeichnung nachhaltiger Gebäude) und den DGNB Navigator (online Plattform mit relevanten Informationen über Bauprodukte).

## Aktuelle Nutzungsprofile

- Neubau Version 2015: Büro- und Verwaltungsgebäude (mit Modernisierung), Handelsbauten, Industriebauten, Wohngebäude, Hotelbauten, Bildungsbauten, Mischnutzung, Parkhäuser
- Neubau Version 2014: Industriestandorte
- Neubau Version 2013: Kleine Wohngebäude, Gesundheitsbauten, Laborgebäude, Gewerbequartiere
- Neubau Version 2012: Stadtquartiere, Versammlungsstätten, Mieterausbau
- Bestand Version 2015: Gebäude im Betrieb
- Bestand Version 2013: Büro- und Verwaltungsgebäude, Shopping Center

## Kategoriengewichtung

– Ökologische Qualität:	22,5 %		– Technische Qualität:	22,5 %	
– Ökonomische Qualität:	22,5 %		– Prozessqualität:	10,0 %	
– Soziokulturelle und funktionale Qualität:	22,5 %		– Standortqualität: Separate Bewertung		

## Zertifizierungsstufen

– Bronze (nur für Bestandsgebäude)	≥ 35 %
– Silber	≥ 50 % (Mindesterfüllungsgrad 35 %)
– Gold	≥ 65 % (Mindesterfüllungsgrad 50 %)
– Platin	≥ 80 % (Mindesterfüllungsgrad 65 %)

## Gültigkeiten und Besonderheiten

- Neubau: Unbegrenzte Gültigkeit bei gleicher Gebäudenutzung
- Bestand: Vorzertifikat (optional) 18 Monate gültig  
Zertifikat 3 Jahre gültig, anschließend Re-Zertifizierung erforderlich
- Quartiere: Phase 1: Vorzertifikat 3 Jahre gültig  
Phase 2: Zertifikat (nach Fertigstellung von mind. 25 % der Erschließung) 3 Jahre gültig  
Phase 3: Zertifikat (nach Fertigstellung von mind. 75 % der Bebauung) unbegrenzt gültig

**SCHÜCO**